



TRABAJO DE GRADO

Opción Seminario

**Formulación del Plan de Auditoría Financiera para D&M Servicios S.A.S.
Bajo Estándares Internacionales – 2024**

Corporación Universitaria Remington.

Facultad de ciencias contables

Contaduría Publica

Natalia Isabel González Gómez

Oscar Antonio Contreras Zabaleta

Tutor

Olga Liliana Londoño Baena

Seminario de Auditoria Financiera

2025

Dedicatoria

A nuestras familias, por su apoyo constante, amor y comprensión durante todo el proceso académico.

Agradecimientos

Expresamos agradecimiento a la Corporación Universitaria Remington, a los docentes del programa de Contaduría Pública, y a la empresa D&M Servicios S.A.S. por permitir el desarrollo de este trabajo. Su acompañamiento y disposición fueron fundamentales para la elaboración del presente proyecto.

Tabla de Contenido

Resumen.....	7
Palabras clave.....	8
Marco teórico o de referencia	11
Objetivos de la auditoria financiera.....	12
Planteamiento del problema.	15
Objetivo General	17
Objetivos específicos	17
Metodología.....	18
Fuentes de información	18
Proceso metodológico	19
Resultados y discusión.....	21
Conclusiones.....	27
Referencias	29
Anexos	31

Lista de tablas

Tabla 1. Cuadro comparativo principales cuentas de los estados financieros 2023-2024 D&M servicios S.A.S.....	22
Tabla 2. Matriz de riesgos contables identificados en D&M servicios S.A.S. – Periodo 2024.....	25

Lista de figuras

Figura 1. Variación porcentual de ingresos, gastos y utilidades 2023-24 en D&M servicios S.A.S.....	24
---	----

Resumen

El presente trabajo tiene como finalidad desarrollar la planeación de una auditoría financiera a la empresa D&M Servicios S.A.S., correspondiente al periodo contable 2024, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Tiene como finalidad identificar la situación financiera de la empresa a fin de detectar situaciones que pongan en riesgo la estabilidad económica de la misma.

La planeación constituye la primera fase del proceso de auditoría y es determinante para garantizar la eficiencia, eficacia y oportunidad de las actividades posteriores. Conforme a lo establecido en la NIA 300, durante esta etapa se define la estrategia global del trabajo, se evalúan los riesgos de incorrección material (según la NIA 315) y se determinan los procedimientos de auditoría que habrán de aplicarse en las fases de ejecución y conclusión.

A través de la recopilación y análisis de información financiera, revisión documental, identificación de riesgos y evaluación preliminar del control interno, este proyecto busca diseñar un plan de auditoría adaptado a las características de D&M Servicios S.A.S., empresa dedicada a la prestación de servicios operativos. De este modo, se contribuye al fortalecimiento de la gestión contable.

Palabras clave

Auditoría financiera: Es un proceso que consiste en examinar y evaluar la información contable y financiera de una entidad, con el fin de emitir una opinión profesional e independiente sobre la razonabilidad y fiabilidad de dicha información. La auditoría financiera tiene como finalidad brindar confianza y seguridad a los usuarios de la información financiera, tales como accionistas, inversionistas, acreedores, clientes, proveedores, reguladores, entre otros.

Planeación: Es el proceso de elegir, definir opciones frente al futuro, pero también significa, proveer los medios necesarios para alcanzarlo.

NIIF: Las Normas NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) son estándares globales de contabilidad que buscan unificar los criterios para presentar estados financieros de empresas y el lenguaje de contabilidad entre todos los países que participen en el mercado global.

NIA 300: Esta Norma Internacional de Auditoría (NIA) trata de la responsabilidad que tiene el auditor de planificar la auditoría de estados financieros. Esta NIA está redactada en el contexto de auditorías recurrentes. Las consideraciones adicionales en un encargo de auditoría inicial figuran separadamente

Control interno: Permite observar la eficiencia y eficacia de las operaciones y la confiabilidad de los registros, por lo que es un aspecto importante en la gestión empresarial.

Riesgo de auditoria: Es aquel que existe en todo momento, por lo cual se genera la posibilidad de que un auditor emita una información errónea por el hecho de no haber detectado errores o faltas significativas que podrían modificar por completo la opinión dada en un informe.

Introducción

La auditoría financiera es un mecanismo de los más relevantes para garantizar, la confiabilidad y credibilidad de la información contable presentada por las organizaciones. En un contexto empresarial que se caracteriza por la competitividad y las exigencias normativas, esta permite evaluar los estados financieros y el cumplimiento de la norma contable aplicable, con el fin de emitir a quien corresponda una información, clara, fiable y precisa para la toma de decisiones,

De acuerdo con la norma internacional de auditoria (NIA) 200, el auditor independiente cuando realiza una auditoría de estados financieros de conformidad con las NIA. En particular, establece los objetivos globales del auditor independiente y explica la naturaleza y el alcance de una auditoría diseñada para permitir alcanzar dichos objetivos. Asimismo, explica el alcance, la aplicabilidad y la estructura de las NIA e incluye requerimientos que establecen las responsabilidades globales aplicables en todas las auditorías, incluida la obligación de cumplir las NIA.

La planeación de la auditoría, regulada por la NIA 300, que es la responsabilidad que tiene el auditor de planificar la auditoría de estados financieros. Esta NIA está redactada en el contexto de auditorías recurrentes. Las consideraciones adicionales en un encargo de auditoría inicial figuran separadamente.

El presente trabajo desarrolla la planeación de una auditoría financiera a la empresa D&M Servicios S.A.S., correspondiente al periodo contable 2024. Dicha entidad, constituida como sociedad por acciones simplificada, se dedica a la prestación de servicios administrativos y operativos, por lo que su estructura contable requiere procedimientos de control y verificación adecuados que respalden la veracidad de la información presentada en sus estados financieros.

La empresa D&M Servicios S.A.S., constituida el 18 de marzo de 2009 en la ciudad de Bogotá D.C., es una sociedad por acciones simplificada dedicada principalmente a la terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil (CIU 4330). También desarrolla otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil (CIU 4390) y construcción de edificios no residenciales (CIU 4112). Su objeto social contempla la prestación de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de infraestructura física y de equipos, suministro de materiales para la construcción, montaje y mantenimiento de redes eléctricas y de comunicación, diseño y fabricación de dotaciones y vestuario, alquiler de equipos y servicios de transporte de carga y materiales, entre otras actividades relacionadas con el sector de la construcción.

Este proyecto contribuye al fortalecimiento del ejercicio profesional de quien lo realiza, permitiendo aplicar los principios, técnicas y normas que rigen la auditoría. Además, promueve la comprensión práctica de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y de las normas internacionales de auditoría (NIA), bajo decreto 2420 de 2015 adoptado en Colombia.

Por lo tanto, este trabajo desarrolla la planeación de una auditoría financiera a la empresa D&M servicios S.A.S. correspondiente al periodo contable 2024, aplicando el marco normativo

internacional vigente y las metodologías de planeación recomendadas por la profesión contable. El propósito es diseñar una guía técnica que sirva de base para futuras auditorías, contribuyendo a la eficiencia del control interno, la mejora de los procesos administrativos y la confiabilidad de la información financiera de la organización.

Marco teórico o de referencia

La auditoría financiera es un proceso sistemático que permite obtener y evaluar de manera objetiva evidencia suficiente y apropiada para determinar si los estados financieros de una entidad han sido preparados conforme al marco de información aplicable. Según la International Federation of Accountants (IFAC, 2018), el objetivo del auditor es emitir una opinión independiente sobre la razonabilidad de dichos estados, incrementando la confianza de los usuarios en la información contable presentada.

En el contexto colombiano, el ejercicio de la auditoría se rige por las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas mediante el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 y sus actualizaciones. Estas normas establecen un marco técnico y ético para la planeación, ejecución y documentación de la auditoría, garantizando la comparabilidad de la información financiera.

Importancia de la auditoría financiera. Es fundamental para cualquier empresa con independencia de tener o no obligación de hacerla. La realización de auditorías financieras con cierta regularidad permite evitar errores contables, detectar aspectos mejorables y tomar decisiones de control interno fundamentales para el buen desarrollo de la práctica contable.

La finalidad de la auditoría financiera o auditoría contable es la comprobación de que la empresa está cumpliendo con la normativa contable vigente. Además, el resultado de la auditoría podrá servir para saber si los estados financieros del negocio son completos, precisos y de utilidad para proporcionar información económica y financiera fiable.

Se puede definir a la auditoría financiera como la evaluación, por parte de una auditoría o un auditor de cuentas de la documentación contable y económica de una sociedad. La auditoría financiera va a revisar y verificar que las cuentas anuales, y otros estados financieros o documentos contables durante un periodo contable se han elaborado atendiendo al marco normativo contable vigente.

Objetivos de la auditoría financiera.

- Comprobar la veracidad de la información que aporta de empresa en sus cuentas anuales.
- Determinar si estas cumplen con la imagen fiel de su patrimonio y que opera de manera confiable atendiendo al marco legal.
- Ayudar a determinar anomalías contables
- Sirve como apoyo para mejorar el sistema de control interno.

- Realizar un informe de auditoría financiera que determine el alcance del estudio realizado y la opinión técnica del auditor que podrá ser favorable, con salvedades o incluso desfavorable. Este informe deberá ser realizado por un experto independiente, inscrito en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas (ROAC)
- Acreditar frente a terceros la fiabilidad de las cuentas y su exactitud.

Normas internacionales de información financiera. Las NIIF, emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), constituyen el marco contable de referencia para la preparación y presentación de estados financieros a nivel global. Su objetivo es ofrecer información útil, comprensible y comparable para los usuarios (IASB, 2021).

En Colombia, las empresas clasificadas como Pymes deben aplicar el Marco Técnico Normativo para las NIIF para Pymes, el cual regula los criterios de reconocimiento, medición, presentación y revelación de las transacciones económicas. La aplicación de estas normas en la auditoría permite verificar la consistencia y razonabilidad de la información financiera reportada por la entidad.

Planeación de la auditoría. es una etapa esencial que establece la base para la ejecución eficiente del trabajo. Según la NIA 300, el auditor debe desarrollar una estrategia general que incluya la definición de los objetivos, el alcance, el enfoque y los

recursos del encargo, así como un plan de auditoría detallado que describa los procedimientos a aplicar.

Esta fase busca asegurar que el auditor concentre su atención en las áreas de mayor riesgo y relevancia, optimizando el uso de los recursos y garantizando la obtención de evidencia suficiente y apropiada. La planeación también permite coordinar adecuadamente las actividades del equipo auditor, definir los cronogramas de trabajo y anticipar posibles dificultades en la ejecución.

Control interno y riesgo de auditoría. Constituye el conjunto de políticas, procedimientos y mecanismos establecidos por una organización para salvaguardar sus activos, garantizar la confiabilidad de la información financiera y promover la eficiencia de las operaciones. Conforme a la NIA 315, el auditor debe obtener un entendimiento del control interno relevante para la auditoría, con el fin de diseñar procedimientos que respondan adecuadamente a los riesgos identificados.

El riesgo de auditoría está compuesto por el riesgo inherente, el riesgo de control y el riesgo de detección. El auditor debe evaluarlos conjuntamente para determinar el nivel de seguridad razonable con el que emitirá su opinión. Una planeación adecuada contribuye a minimizar dichos riesgos y a fortalecer la efectividad del proceso de auditoría.

La empresa D&M Servicios S.A.S. desarrolla sus actividades en el sector de la construcción, uno de los pilares fundamentales de la economía colombiana por su aporte al empleo, la inversión y el desarrollo de infraestructura. De acuerdo con el

Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE, 2024), este sector comprende la ejecución de obras civiles, la terminación y acabado de edificaciones, el mantenimiento de infraestructura física y la fabricación de materiales relacionados.

Las empresas constructoras enfrentan riesgos financieros y operativos derivados de la variabilidad de los costos de materiales, el cumplimiento contractual, la gestión de proyectos y el control de inventarios. Estos factores demandan sistemas contables sólidos y controles internos eficientes para garantizar la confiabilidad de la información financiera.

Por tanto, la auditoría financiera en empresas del sector de la construcción, como D&M Servicios S.A.S., cobra especial relevancia al permitir verificar el cumplimiento normativo, la correcta aplicación de las políticas contables y la presentación razonable de los estados financieros, de acuerdo con las NIIF para Pymes y las NIA aplicables.

Planteamiento del problema.

¿Por qué es importante realizar una auditoría financiera a la empresa D&M Servicios S.A.S., periodo 2024, como herramienta para garantizar la razonabilidad de la información contable y fortalecer los procesos de control interno bajo las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y las NIIF?

La auditoría financiera representa una herramienta clave para garantizar el cumplimiento de las normas contables, además de ser una de las herramientas clave para la correcta toma de decisiones, para identificar y prevenir posibles riesgos.

Durante el periodo 2024 D&M Servicios S.A.S registró un importante crecimiento en sus ingresos y utilidades, reflejando un incremento del 44% en las ventas netas y un aumento del 41% en la utilidad neta frente al año 2023. Lo que nos indica la importancia de un mayor control sobre los procesos contables y financieros para poder asegurar que los estados financieros reflejen la realidad económica.

Objetivos

Objetivo General

Analizar la importancia de implementar una auditoria financiera en D&M Servicios S.A.S durante el periodo 2024, para evaluar la confiabilidad de los estados financieros y el cumplimiento de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las normas internacionales de auditoria (NIA)

Objetivos específicos

- Identificar los principios, procedimientos y etapas que conforman la auditoria financiera según las normas internacionales de auditoria (NIA)
- Evaluar la situación financiera de D&M servicios S.A.S
- Determinar la relevancia de la auditoria financiera en la empresa.

Metodología

Este trabajo de grado se enfoca en el cumplimiento del objetivo general que es analizar la importancia de implementar una auditoría financiera en D&M Servicios S.A.S. durante el periodo 2024, lo que permitirá evaluar la veracidad de los estados financieros y el cumplimiento de las Normas internacionales de información financiera y las normas de auditoría.

En este estudio se realizará una investigación de tipo descriptivo, ya que busca examinar la información financiera de la empresa, identificar los fundamentos normativos de la auditoría financiera, y valorar su importancia como herramienta de control en la gestión contable.

Esta investigación tiene un enfoque cuantitativo-descriptivo, ya que esta sustentada en el análisis numérico de los estados financieros correspondientes al periodo 2024, comparados con las cifras del 2023, se logra identificar variaciones, tendencias y aspectos críticos.

La parte descriptiva permite detallar los elementos teóricos y normativos que sustentan la auditoría financiera y la parte cuantitativa permite interpretar los resultados con base en las NIA y las NIIF.

Fuentes de información

Las principales fuentes de información para el desarrollo de este proyecto son

- Estados financieros comparativos de los años 2023 y 2024
- Declaración de renta del año 2024

- Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá (2025) y Registro Único Tributario (RUT).
- Información obtenida directamente del gerente de la empresa, sobre operaciones y estructura contable.

Otras fuentes adicionales son

- Normatividad del consejo técnico de la contaduría pública (CTCP)
- Documentos académicos publicados por gerencie.com, actualícese
- Departamento administrativo nacional de estadística (DANE,2024)

Para el análisis de la información se realizó revisión documental, comparativo de cifras, interpretación normativa, lo que permitió verificar datos financieros de la empresa y requerimientos técnicos establecidos por las NIA y las NIIF.

Proceso metodológico

Para el desarrollo metodológico de este trabajo se estructuraron 3 etapas en correspondencia con los objetivos específicos propuestos:

1. Se revisaron las principales normas internacionales de auditoría NIA 200,300,315 y 320 y se analizó su aplicación en la práctica.
2. Revisados los estados financieros comparativos de la empresa D&M Servicios S.A.S., se analizó y en base a la información se calcularon indicadores financieros de liquidez,

endeudamiento y rentabilidad, con el fin de valorar la confiabilidad y estabilidad de la información.

3. Se realizó un análisis de los hallazgos obtenidos para establecer como la implementación de una auditoría financiera puede fortalecer el control interno, la veracidad de los registros contables y la mejora en la toma de decisiones de la gerencia.

Se aplicaron los métodos analítico y deductivo.

El método analítico permitió revisar cada componente de los elementos financieros de la empresa activo, pasivo, patrimonio, ingresos y gastos, evaluando su comportamiento individual y general y el método deductivo permitió relacionar los resultados obtenidos con los principios generales de las NIA y las NIIF, lo que permite fundamentar la importancia de la auditoría financiera.

Como herramientas adicionales se elaboraron cuadros comparativos, gráficas de variación, y una matriz de riesgos contables que permite visualizar las áreas críticas de revisión en la auditoría financiera.

Durante el desarrollo del proyecto se mantuvo el cumplimiento de los principios de integridad, objetividad, competencia profesional y confidencialidad.

La información suministrada por la empresa se utilizó exclusivamente con fines académicos, respetando la reserva y privacidad de los datos contables y financieros de la organización.

Resultados y discusión

Este trabajo, permitió el análisis de la información contable y financiera de la empresa D&M Servicios S.A.S. durante los periodos 2023-2024, con el fin de evaluar la confiabilidad de sus estados financieros y demostrar la importancia de implementar una auditoria financiera bajo los lineamientos de las normas internacionales de auditoria (NIA) y las normas internacionales de información financiera (NIIF para pymes).

A continuación, se presentan los principales resultados obtenidos a partir del análisis comparativo y del estudio de riesgos contables.

Tabla 1. Cuadro comparativo principales cuentas de los estados financieros 2023-2024 D&M servicios S.A.S

Cuenta principal	2023 (\$)	2024 (\$)	Variación (\$)	Variación (%)
Activo total	\$ 389.403.000	\$ 351.644.000	-\$ 37.759.000	-9,70%
Pasivo total	\$ 118.550.000	\$ 18.650.000	-\$ 99.900.000	-84,30%
Patrimonio	\$ 270.853.000	\$ 332.994.000	\$ 62.141.000	22,90%
Ingresos operacionales	\$ 1.283.074.000	\$ 2.274.994.000	\$ 991.920.000	44,20%
Utilidad neta	\$ 150.853.000	\$ 212.994.000	\$ 62.141.000	41,10%

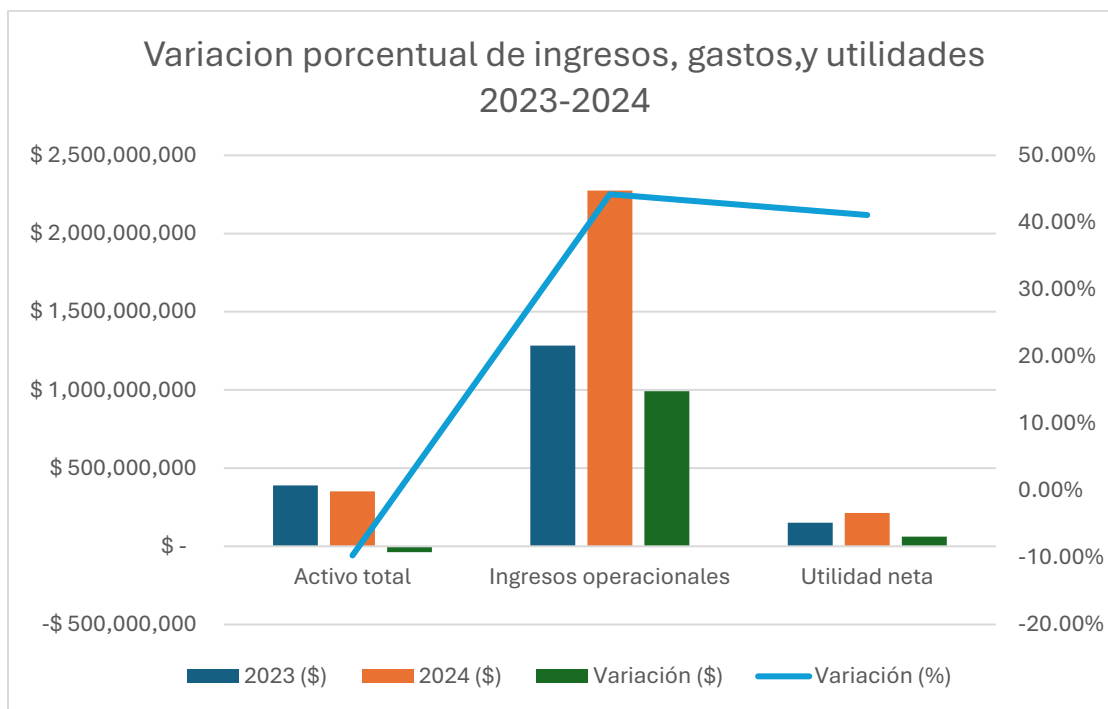
Fuente: elaboración propia con base en estados financieros de D&M Servicios S.A.S. (2023–2024).

En esta tabla, los resultados evidencian un comportamiento positivo en la rentabilidad y la estructura financiera de D&M Servicios S.A.S. durante el periodo 2024. Los ingresos operacionales crecieron un 44% lo que demuestra una expansión del volumen de operaciones y la estabilidad en la demanda de los servicios prestados.

El patrimonio aumentó un 22,9% como consecuencia directa de la utilidad obtenida, fortaleciendo la posición de solvencia y la capacidad de reinversión. Por su parte, el pasivo total disminuyó de manera significativa (-84,3%), lo cual mejora el nivel de independencia financiera; sin embargo, esta variación podría estar asociada a la ausencia de registros de provisiones laborales o fiscales, por lo que debe verificarse mediante pruebas sustantivas de auditoría.

El activo total se redujo un 9,7%, lo que puede deberse a movimientos contables no documentados o a una disminución en las cuentas por cobrar. En una auditoría formal, este comportamiento requeriría una revisión detallada de las notas a los estados financieros y la aplicación de pruebas analíticas para confirmar la razonabilidad de las cifras.

Figura 1. Variación porcentual de ingresos, gastos y utilidades 2023-24 en D&M servicios S.A.S.



Fuente: elaboración propia con base en estados financieros de D&M Servicios S.A.S. (2023–2024).

Esta grafica de variación permite visualizar con mayor claridad los cambios entre los periodos analizados. Se puede destacar el aumento en los ingresos operacionales y en la utilidad neta, reflejando un desempeño financiero favorable.

Sin embargo, el descenso del pasivo puede representar una alerta contable, ya que una disminución tan pronunciada puede implicar errores de clasificación de cuentas o subregistro de obligaciones.

Este tipo de hallazgos evidencia la necesidad de aplicar procedimientos de auditoría a la confirmación externa de saldos, la revisión de cuentas por pagar y la verificación de provisiones (según NIA 505 y NIA 315), para garantizar confiabilidad de la información reportada.

**Tabla 2. Matriz de riesgos contables identificados en D&M servicios S.A.S. –
Periodo 2024**

Área contable	Riesgo identificado	Probabilidad	Impacto	Nivel de riesgo	Observaciones / Recomendaciones
Inventarios	Sobrevaloración o falta de depuración	Media	Alta	Alto	Revisar conteos físicos y métodos de valuación NIIF.
Pasivos laborales	No registro de provisiones	Alta	Alta	Crítico	Calcular y registrar obligaciones acumuladas.
Depreciaciones	Ausencia de depreciación anual	Alta	Media	Alto	Aplicar política de depreciación según sección 17 NIIF.
Gastos administrativos	Clasificación inadecuada	Media	Media	Medio	Verificar la correcta imputación contable.
Efectivo	Exceso sin inversión	Baja	Media	Medio	Analizar rendimientos financieros potenciales.

Fuente: elaboración propia con base en análisis financiero y NIA 315.

La matriz de riesgos contables evidencia los principales aspectos que deben ser objeto de revisión en una auditoría financiera. Se identifican como áreas críticas los pasivos laborales y la depreciación de activos, debido a la falta de provisiones y ajustes de valor que exige la NIIF para Pymes, Sección 17 (Propiedades, planta y equipo).

Estos riesgos son clasificados como altos o críticos, pues afectan directamente la razonabilidad de los estados financieros.

El exceso de liquidez y la clasificación de gastos administrativos también representan oportunidades de mejora, ya que la ausencia de políticas de inversión o control presupuestal puede generar ineficiencias en la gestión financiera.

La implementación de una auditoría contribuiría a establecer políticas contables más claras y fortalecer los mecanismos de control interno, en concordancia con lo dispuesto por la NIA 315 sobre la identificación y valoración de riesgos.

En términos generales, el proyecto permitió evidenciar la importancia de la auditoría financiera como herramienta de control en las pequeñas y medianas empresas del sector construcción. A través del análisis de los estados financieros de D&M Servicios S.A.S., se logró aplicar los principios teóricos de las NIA y las NIIF, comprobando la relevancia práctica para garantizar la confiabilidad de la información contable.

Este proyecto demuestra que, aunque la empresa presenta buenos indicadores de rentabilidad y solvencia, existen debilidades contables formales que pueden comprometer la presentación razonable de los estados financieros. Se puede destacar la falta de provisiones

laborales, la ausencia de depreciación, y el incremento de gastos administrativos que evidencian la falta de control interno.

Finalmente, los resultados reafirman que la implementación de una auditoría financiera periódica en D&M Servicios S.A.S. no solo fortalecería la gestión contable, sino que también aumentaría la credibilidad ante terceros, optimizaría la toma de decisiones y consolidaría una cultura de control y cumplimiento en la organización.

Conclusiones

- Este trabajo nos permitió analizar la importancia de implementar una auditoría financiera en D&M Servicios S.A.S. durante el periodo 2024, evidenciando su papel fundamental como instrumento de control y aseguramiento de la información contable.
- Se logró identificar los fundamentos teóricos y normativos que sustentan la auditoría financiera, destacando la aplicación de las Normas Internacionales de Auditoría (NIA 200, 300, 315 y 320) y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para Pymes) como marco técnico esencial para garantizar la razonabilidad de los estados financieros y la adecuada presentación de la situación económica de las organizaciones.
- Mediante el análisis comparativo de los estados financieros 2023–2024, se determinó que D&M Servicios S.A.S. mantiene un comportamiento financiero favorable, caracterizado por un crecimiento del 44% en los ingresos operacionales y un incremento del 41% en la utilidad neta. Sin embargo, el estudio también reveló debilidades contables y riesgos financieros relacionados con la falta de provisiones laborales, la ausencia de depreciaciones acumuladas y la clasificación inadecuada de algunos gastos administrativos.
- La matriz de riesgos contables elaborada permitió identificar las áreas críticas que deben ser objeto de revisión en una futura auditoría, de acuerdo con la NIA 315. Dichas áreas incluyen la gestión de inventarios, los pasivos laborales y la depreciación de activos fijos, que son factores determinantes para la confiabilidad de los estados financieros.

- Finalmente, se concluye que la implementación de una auditoría financiera formal en D&M Servicios S.A.S. es necesaria para fortalecer el control interno, optimizar la gestión contable y asegurar el cumplimiento de las normas internacionales, aportando al mejoramiento continuo y a la sostenibilidad de la empresa en el tiempo.

Referencias


- Consejo Técnico de la Contaduría Pública – CTCP. (2015). *Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015*. Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.
https://www.aplicaciones-mcit.gov.co/niif/index_!.php
- Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE. (2024). *Boletín técnico: Indicadores de actividad del sector construcción en Colombia*.
<https://www.dane.gov.co/>
- International Accounting Standards Board – IASB. (2021). *Marco Conceptual para la Información Financiera*. IFRS Foundation.
<https://www.ifrs.org/groups/international-accounting-standards-board/>
- International Federation of Accountants – IFAC. (2018). *Normas Internacionales de Auditoría (NIA)*. International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB).
<https://www.ifac.org/>
- Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible. (s.f.). *Temas de planeación y seguimiento*.
<https://archivo.minambiente.gov.co/index.php/temas-planeacion-y-seguimiento/47-tema-inicial>
- Gerencie.com. (2024, febrero 15). *Auditoría financiera: definición y objetivos*.
<https://www.gerencie.com/auditoria-financiera.html>


- Fundación Universitaria Konrad Lorenz. (2023, septiembre 18). *¿Qué son las NIIF (Normas de Información Financiera)?*
Recuperado de <https://www.konradlorenz.edu.co/blog/que-son-las-niif-normas-de-informacion-financiera/>
- Actualícese. (2023, mayo 4). *Definición de control interno.*
<https://actualicese.com/archivo/definicion-de-control-interno/>
- INEAF Business School. (2023, marzo 10). *La importancia de la auditoría financiera.*
<https://www.ineaf.es/tribuna/la-importancia-de-la-auditoria-financiera/>

Anexos

D&M SERVICIOS S.A.S
BALANCE GENERAL A 31 DE DICIEMBRE DE 2024 COMPARATIVO 2023
NIT 900273115-4

ACTIVOS		PASIVOS	
ACTIVOS CORRIENTES		PASIVOS CORRIENTES	
	2023	2024	
DISPONIBLE			
Caja	\$58.110.000	\$0	OBLIGACIONES FINANCIERAS
Bancos (1)	59.055.000	53.825.000	PROVEEDORES
DEUDORES	0	0	CUENTAS POR PAGAR (6)
Ciudadanos	53.500.000	82.650.000	TASAS
Anticipo y avances	0	0	OBLIGACIONES FISCALES
Anticipo a Proveedores (2)	37.600.000	26.069.000	PASIVOS Y PROVISIONES
Anticipo de Impuestos	0	0	Para obligaciones laborales (7)
Cuentas a Trabajadoras	0	0	Provisión de Renta (8)
Provisión	0	0	
INVENTARIOS	0	0	TOTAL PASIVOS CORRIENTES
Inventarios	74.278.000	123.460.000	\$ 12.500.000
			\$ 18.650.000
TOTAL ACTIVO CORRIENTES	\$282.543.000	\$296.004.000	OTROS PASIVOS
			Anticipos recibidos
ACTIVOS FIJOS			
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO			TOTAL OTROS PASIVOS
(3)	32.650.000	43.650.000	106.050.000
Construcciones y Edificaciones	0	0	TOTAL PASIVOS
Equipo de Oficina (4)	12.650.000	15.430.000	\$ 118.550.000
Equipo de Comunicación (5)	6.560.000	6.560.000	\$ 18.650.000
Flota y Equipo de Transporte	0	0	
Depreciación	0	0	PATRIMONIO
			Capital social (9)
TOTAL ACTIVOS FIJOS	\$51.860.000	\$65.640.000	120.000.000
			Reserva legal
TOTAL ACTIVOS	\$334.403.000	\$361.644.000	0
			Superávit de capital
			0
			Utilidad o pérdida del ejercicio (10)
			05.853.000
			212.994.000
			TOTAL PATRIMONIO
			\$ 215.853.000
			\$ 332.994.000
			TOTAL PASIVO + PATRIMONIO
			\$ 334.403.000
			\$ 351.644.000


 JOSE GONZALEZ GOMEZ
 Representante Legal


 LEIDY RODRIGUEZ PINEDA
 CONTADOR PUBLICO
 TP 138105-T

DYM SERVICIOS S.A.S
NIT 900273115-4
ESTADO DE RESULTADOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2024 COMPARATIVO 2023

	2023	2024	VARIACION
Ventas (11)	\$ 1.844.399.000	\$ 2.274.994.000	19%
Notas credito	-561.325.000	0	
Ventas Netas	\$ 1.283.074.000	\$ 2.274.994.000	44%
Costos operacionales (12)	921.758.000	1.550.823.000	41%
Utilidad Bruta	\$ 361.316.000	\$ 724.171.000	50%
Gastos de Ventas (13)	68.657.000	117.650.000	42%
Gastos de Admon (14)	174.356.000	302.600.000	42%
Total Gastos	243.013.000	420.250.000	42%
Utilidad Operacional	\$ 118.303.000	\$ 303.921.000	61%
MAS: Otros Ingresos	0	0	
Menos: Otros Egresos	0	0	
Utilidad Antes de Ajustes	\$ 118.303.000	\$ 303.921.000	61%
Efecto Neto Ajustes por Inflación	0	0	
Utilidad antes de Impuestos	\$ 118.303.000	\$ 303.921.000	61%
Provisión para Impuestos (15)	22.450.000	90.927.000	75%
Utilidad Neta	\$ 95.853.000	\$ 212.994.000	55%


JOSE POMPILIO GONZÁLEZ GÓMEZ
 Representante Legal


LEIDY RODRIGUEZ NUNEZA
 CONTADOR PÚBLICA
 TP 138195-1

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

BALANCE GENERAL AÑO 2024

Nota 1

Bancos	
Bancolombia	
cuenta No. 05350468155	\$ 53.825.000

Nota 2

Clientes (AIA, conjunto residencial trigales de la colina; conjunto residencial san Sebastian y conjunto residencial el rodeo	\$ 82.650.000
---	---------------

Nota 3

Anticipo a proveedores (anticipo Jhon Albino Mora)	\$ 26.069.000
--	---------------

Nota 4

Inventario (materiales en almacén para mantenimiento de fachadas, cubiertas y construcción)	\$ 123.460.000
---	----------------

Nota 5

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (4 demolidores, 2 hidrolavadoras, 12 tanques para agua, 1 airless, 1 compresor, 4 escaleras, 15 arnes, 15 eslingas, 15 frenos, 30 cuerdas de 50m, 10 ID y herramienta menor	\$ 43.650.000
---	---------------

Nota 6

Equipo de Oficina (tres computadores portátil, dos impresoras, tres televisores, tres escritorios y elementos de oficina)	\$ 15.430.000
---	---------------

Nota 7

Equipos de comunicación (dos celulares)	\$ 6.560.000
---	--------------

Nota 8

Proveedores (Ferretería DIMARCOL y Ferretería Powerline)	\$ 18.650.000
--	---------------

Nota 9

Capital social registrado en CCB	\$ 120.000.000
----------------------------------	----------------

Nota 10

Utilidad o pérdida del ejercicio	\$ 212.994.000
----------------------------------	----------------

ESTADO DE RESULTADOS

Nota 11

Ventas (Ventas por los servicios prestados por la compañía facturas de la FV-2-1340 a la FV-2-1415)	\$ 2.274.994.000
---	------------------

Nota 12

Costo operacionales	
Compra materiales y pago mano de obra para la ejecución de los servicios	\$ 1.550.823.000

Nota 13

Gastos de ventas Combustible, impuestos vehiculo y camionea	\$ 117.650.000
Nota 14	
Gastos de Administracion Pago gerente, residentes, SST y secretaria	\$ 302.600.000
Nota 15	
Provision impuestos	\$ 90.927.000



JOSE GONZALEZ GOMEZ
Representante Legal



LEIDY RODRÍGUEZ PINEDA
CONTADOR PÚBLICO
TP 138105-T